

**Formål** Dette dokumentet gir deg nøkkelinformasjon om dette investeringsproduktet. Dokumentet er ikke markedsføringsmateriale. Informasjonen er lovpålagt for å hjelpe deg å forstå produktets egenskaper, risikoen, kostnader, mulighet for gevinst og tap, og or å hjelpe deg å sammenligne dette produktet med andre investeringsprodukter.

**Produkt** **Lannebo Mixfond SEK**  
Lannebo Kapitalförvaltning AB (Lannebo eller Fondsselskapet)  
ISIN: SE0000740706  
Ring telefon +46 8 5622 5222 eller besøk [www.lannebo.se](http://www.lannebo.se) for mer informasjon. Finansinspektionen ører tilsyn me Lannebo og dette nøkkelinformasjonsdokumentet.  
Dette PRIIP-produktet er autorisert i Sverige og administreres av Lannebo. Lannebo er en del av Öhman Group og autorisert i Sverige og regulert av svenske Finansinspektionen.  
Denne nøkkelinformasjonen er oppdatert per **2025-01-31**.

**Hva er dette produktet?**  
**Type**  
Verdipapirfond

**Løpetid**  
Fondet har ingen forfallsdato. Fondsselskapet har rett til å avvikle fondet og løse inn andelene, se informasjon i informasjonsbrosjyren.

**Målsetning**  
Lannebo Mixfond SEK er et kombinasjonsfond som investerer i børsnoterte aksjer i Sverige og globalt, samt i rentebærende verdipapirer. Fonden kan ha opptil 100 prosent av eiendelene i enten aksjer eller rentebærende verdipapirer. Plasseringer gjøres primært i Sverige, men med globale muligheter. Fonden investerer ikke i selskaper som bryter mot internasjonale konvensjoner, eller der mer enn 5 prosent av omsetningen kommer fra tobakk, cannabis, alkohol, våpen, spill, pornografi eller fossile brennstoffer.

Fonden forvaltes aktivt i henhold til Lannebos investeringsfilosofi, med fokus på fundamental selskapsanalyse og verdsettelse av selskaper med sterke forretningsmodeller og stabile balanser. De mest attraktive aksjene og rentebærende verdipapirene er de største beholdningene, uavhengig av fondens sammenligningsindeks, som består av 50% SIX Portfolio Return Index 50% Solactive SEK IG Credit Index (indeksen beregnes av Solactive AG).

Renteplasseringer gjøres primært i foretagsobligasjoner og foretakscertifikater, med gjennomsnittlig kredittvurdering tilsvarende minst investment grade. Løpe- og rentebindingstiden overstiger normalt ikke fem år, og valutakursrisiko minimeres gjennom sikringer. Målet er å på lang sikt gi en god avkastning med hensyn til risikonivået. Inntekter reinvesteres, og fondet utbetaler normalt ikke utbytte. Innskudd og uttak kan gjøres alle hverdager.

**Målgruppe**  
Dette fondet kan være egnet for sparere som planlegger å beholde investeringen i minst 3 år, og som er innforstått med at pengene som investeres i fondet, både kan øke og synke i verdi og at det ikke er sikkert at all innskutt kapital kan fås tilbake. Plassering i dette verdipapirfondet krever ingen spesielle forkunnskaper eller erfaring fra verdipapirfond eller finansmarkeder.

**Depotmottaker:** Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ) med forretningskontor i Stockholm.  
Årsrapport, halvårsrapport, prospekt, siste andelsverdi og annen praktisk informasjon kan skaffes kostnadsfritt på [www.lannebo.se/fondlista/](http://www.lannebo.se/fondlista/)

**Hva er risikoene og hva kan jeg få i avkastning?**

**Risikoindikator**



Risikoindikatoren gir en veiledning om risikonivået for dette produktet sammenlignet med andre produkter. Den viser hvor sannsynlig det er at produktet vil synke i verdi på grunn av markedsutviklingen. Vi har klassifisert produktet som 4 av 7, dvs. en middels risikoklasse. Dette betyr at fondets risiko for opp- og nedturner i andelsverdien er på et gjennomsnittlig nivå. Eksempler på risiko og andre faktorer som ikke nødvendigvis fanges opp av risikoindikatoren er operasjonell risiko, motpartsrisiko, allokeringsrisiko, likviditetsrisiko, giringsrisiko og informasjonsrisiko i form av at avkastningshistorikken ikke fanger opp fondets fulle risiko. Dette produktet gir ikke tilstrekkelig beskyttelse mot fremtidig markedsytelse. Du kan da miste hele eller deler av investeringen din.

forts.  
Hva er risikoene og hva kan jeg få i avkastning?

### Resultatscenarioer

Anbefalt investeringsperiode: 3 år. Eksempel investering: 100 000 SEK.  
Hva du kan få tilbake etter fradrag for utgifter.

Hva du får fra dette produktet avhenger av fremtidig markedsytelse. Den fremtidige markedsutviklingen er usikker og kan ikke forutsies nøyaktig. De ugunstige, moderate og gunstige scenarier viser den dårligste, gjennomsnittlige og beste ytelsen til produktet eller relevant indeks de siste 10 årene. Markedene kan utvikle seg ganske annerledes i fremtiden.

Scenarier	Hvis du innløser etter 1 år	Hvis du innløser etter 3 år (Anbefalt investeringsperiode)
Minimum	Det er ingen garantert minimumsavkastning. Du kan tape deler av eller hele det investerte beløpet.	
Stress	54 525 SEK (-45.48% Gjennomsnittlig avkastning per år)	61 258 SEK (-15.07% Gjennomsnittlig avkastning per år)
Ugunstig	91 033 SEK (-8.97% Gjennomsnittlig avkastning per år)	100 582 SEK (0.19% Gjennomsnittlig avkastning per år)
Moderat	105 542 SEK (5.54% Gjennomsnittlig avkastning per år)	119 404 SEK (6.09% Gjennomsnittlig avkastning per år)
Gunstig	133 703 SEK (33.7% Gjennomsnittlig avkastning per år)	158 541 SEK (16.6% Gjennomsnittlig avkastning per år)

Beløpene inkluderer alle kostnadene til selve produktet, men muligens ikke alle kostnadene du betaler til din rådgiver eller distributør. Beløpene tar ikke hensyn til din personlige skattesituasjon, som også kan påvirke hvor mye du får tilbake.

Stressscenariet viser hva du kan få tilbake under ekstreme markedsforhold. Ugunstig scenario: Dette scenario oppstod for en investering mellom desember 2021 - desember 2024. Moderat scenario: Dette scenario oppstod for en investering mellom februar 2021 - februar 2024. Gunstig scenario: Dette scenario oppstod for en investering mellom desember 2018 - desember 2021.

Hva om Lannebo ikke kan betale meg tilbake?

Fondets aktiva oppbevares etter lov ikke av fondsselskapet. I stedet skal hvert fond ha en egen depotmottaker som tar seg av oppbevaringen av fondets midler. I tilfelle fondsselskapet skulle gå konkurs, vil forvaltningen av fondet bli overtatt av depotmottakeren. Det finnes ingen annen kompensasjons- eller garantiordning for investorene i fondet.

Hva er kostnadene?

Personen som gir deg råd eller selger produktet, kan belaste deg for andre kostnader. I så fall må vedkommende informere deg om disse kostnadene og hvordan de påvirker investeringen din. Dersom fondet inngår som en del av et annet produkt, f.eks. fondsforsikring, kan det være andre kostnader for det produktet.

### Kostnader over tid

Tabellene viser beløpene som er tatt fra investeringen din for å dekke ulike typer kostnader. Beløpet avhenger av hvor mye du investerer, hvor lenge du beholder produktet og hvordan verdiutviklingen for produktet ditt blir. Beløpene som vises her, er basert på et eksempel på investeringsbeløp og ulike mulige investeringsperioder.

### I eksempelet har vi forutsatt:

Det første året får du tilbake beløpet du investerte (0 % årlig avkastning). For 3 år har vi antatt at produktet fungerer som vist i det moderate scenariet. SEK 100 000 er investert.

Kostnader	Hvis du innløser etter 1 år	Hvis du innløser etter 3 år (Anbefalt investeringsperiode)
Totale kostnader	1 720 SEK	5 902 SEK
Årlig kostnadseffekt*	1.72 %	1.93 % hver år

\* Dette illustrerer hvordan kostnadene reduserer avkastningen hvert år i løpet av holdeperioden. For eksempel viser den at hvis du løser inn i den anbefalte oppbevaringsperioden, er gjennomsnittlig avkastning per år beregnet til å være 7.81 % før utgifter og 6.09 % etter utgifter. Som kompensasjon for sine tjenester kan personen som selger produktet til deg motta en del av kostnadene du betaler til oss. Du vil få informasjon om beløpet.

forts.  
Hva er  
kostnadene?

**Kostnadssammensetning** (beløpene i kroner er basert på en investering på SEK 100 000)

Engangskostnader ved kjøp eller salg av andeler		Hvis du innløser etter 1 år
Tegningskostnader	Vi tar ingen tegningskostnad ved investering i dette fondet, men personen som selger produktet til deg kan.	0 SEK
Innløsningskostnader	Vi krever ikke innløsningsgebyr for dette produktet, men personen som selger produktet til deg kan.	0 SEK
Løpende kostnader som belastes hvert år		
Forvaltningsgodtgjørelse og andre operative og administrative kostnader	1.63 % av verdien av investeringen din hvert år. Dette er et estimat basert på faktiske kostnader det siste året.	1 630 SEK
Transaksjonskostnader	0.09 % av verdien av investeringen din hvert år. Dette er et estimat på kostnadene som påløper når vi kjøper og selger produktets underliggende investeringer. Det faktiske beløpet vil variere avhengig av hvor mye vi kjøper og selger.	90 SEK
Særskilte kostnader som belastes fondet under bestemte omstendigheter		
Resultatbasert forvaltningsgodtgjørelse	Dette verdipapirfondet har ikke resultatbasert forvaltningsgodtgjørelse.	0 SEK

Hva er anbefalt investeringshorisont, og kan jeg ta ut pengene tidligere?

**Anbefalt oppbevaringsperiode: 3 år.** Fondet har ingen krav om minimumsbeholdning, men fordi det investerer i både aksjer og rentepapirer, er det egnet for en kort til middels investeringshorisont. Du bør være forberedt på å spare i fondet i minst 3 år. Du har normalt mulighet til å selge dine fondsandeler hver bankdag uten ekstra kostnad.

Hvordan kan jeg klage?

Dersom du ønsker å klage på dette produktet, kan du henvende deg til den som har solgt deg produktet eller gitt råd. Du kan også henvende deg direkte til fondsselskapet [www.lannebo.se/](http://www.lannebo.se/) eller skrive til [kundklagomal@lannebo.se](mailto:kundklagomal@lannebo.se) alternativt Lannebo Kapitalforvaltning AB, Box 7837, 103 98 Stockholm

Annen relevant informasjon

Fullstendig informasjon om fondet finnes i fondets informasjonsbrosjyre, som er tilgjengelig på fondsselskapets hjemmeside ([www.lannebo.se](http://www.lannebo.se)) sammen med bl.a. gjeldende versjon av dette faktaarket, fondets årsmelding og halvårsrapport samt informasjon om kostnader for tidligere perioder.

Tidligere resultat: Avkastning for de siste 10 årene kan du finne her:  
<https://cms-media.lannebo.se/sv/fonder/tidigare-resultat-lannebo-mixfond.pdf>

Historiske resultatscenarioer: Tidligere publiserte resultatscenarioer kan du finne her:  
<https://www.lannebo.se/fonder/blandfond/resultatscenarier/>