

## Faktablad

### SYFTE

Detta faktablad ger dig basfakta om denna investeringsprodukt. Det är inte reklammaterial. Informationen krävs enligt lag för att hjälpa dig att förstå produktens egenskaper, risker, kostnader, möjliga vinster och förluster och för att hjälpa dig att jämföra den med andra produkter.

### PRODUKT

#### Lannebo Mixfond Offensiv

#### Lannebo Fonder AB

ISIN: SE0005034949

[www.lannebo.se](http://www.lannebo.se)

Ring 08 - 5622 5222 för mer information.

Finansinspektionen är ansvarig för tillsynen av Lannebo Fonder AB vad gäller detta faktablad.

Denna fond är auktoriserad i Sverige och förvaltas av Lannebo Fonder AB.

Lannebo Fonder AB är auktoriserat i Sverige och regleras av Finansinspektionen.

Faktabladet upprättades **29 december 2022**.

### VAD INNEBÄR PRODUKTEN?

**Typ:** Värdepappersfond

**Löptid:** Fonden har ingen förfallodag. Fondbolaget har rätt att stänga fonden och lösa in andelarna, se information i informationsbroschyren.

**Mål:** Fonden placerar i börsnoterade aktier och räntebärande värdepapper. Fonden placerar mellan 50 och 100 procent av tillgångarna i aktier. Räntelaceringarna kan uppgå till högst 50 procent av tillgångarna. Minst 50 procent av fondens tillgångar kommer över tid att placeras med inriktning mot Sverige. Resterande tillgångar får placeras globalt. Fonden investerar inte i bolag som bryter mot internationella konventioner eller i bolag som producerar och/eller distribuerar kontroversiella vapen. Fonden investerar inte heller i bolag där mer än 5 procent av bolagets omsättning kommer från produktion och/eller distribution av tobak, cannabis, alkohol, vapen, spel eller pornografi. Vidare investerar fonden inte i bolag där mer än 5 procent av bolagets omsättning kommer från utvinning av fossila bränslen (kol, olja och gas). Fonden förvaltas utifrån Lannebo Fonders investeringsfilosofi om aktiv förvaltning. Det innebär att vi fokuserar på fundamental bolagsanalys och värdering av enskilda aktier i bolag vars affärsmodeller vi förstår. Vi är oberoende i vår förvaltning och fattar självständiga beslut. De, enligt förvaltarna, mest attraktiva aktierna och räntebärande värdepapperna är de största innehaven i fonden, oberoende av vilka innehav som finns i fondens jämförelseindex. Vi beslutar hur stor aktie- respektive ränteandelen i fonden ska vara beroende på vår aktiemarknadssyn, därefter väljer vi ut de bolag vi vill investera i. Ett exempel på karaktärsdrag som vi föredrar hos bolag är möjligheten att öka försäljningen, antingen via marknadstillväxt eller via förvärv. Även balansräkningen står i fokus vid fondens investeringar. Fondens räntelaceringar görs framför allt i räntebärande värdepapper utgivna av företag, exempelvis företagsobligationer och företagscertifikat. Fonden får investera både i räntebärande värdepapper med lågt eller inget kreditbetyg och i sådana med högt kreditbetyg (investment grade). Den genomsnittliga bedömda kreditvärdigheten för innehaven ska som lägst motsvara investment grade. Den genomsnittliga löp- respektive räntebindningstiden för fondens räntebärande innehav överstiger i normalfallet inte fem år. När vi gör räntelaceringar försöker vi att minimera effekterna av valutakursförändringar genom att säkra investeringar i utländsk valuta med hjälp av derivat. Fonden kan använda derivat för att anpassa fondens exponering mot aktie- respektive räntemarknaden. Fondens jämförelseindex är ett sammansatt index bestående av 75% SIX Portfolio Return Index och 25% Solactive SEK IG Credit Index. Avvikelserna mot jämförelseindex kan vara både större och mindre, se fondens årsberättelse eller informationsbroschyr för en redogörelse över fondens faktiska avvikelser i förhållande till sitt jämförelseindex över tid. Målet är att genom placeringar fördelade mellan aktier och räntebärande tillgångar, och med en lägre risk än aktiemarknaden, uppnå en, på lång sikt, god avkastning med hänsyn tagen till risknivån. Fondens förvaltning kan jämföras mot fondens jämförelseindex. Fonden lämnar normalt ingen utdelning utan alla inkomster återinvesteras i fonden. Insättningar i och uttag ur fonden kan normalt ske alla vardagar.

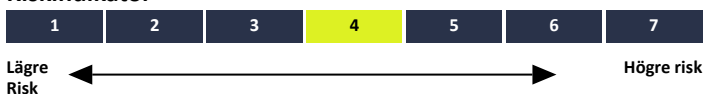
**Målgrupp:** Denna fond kan vara lämplig för dig som planerar att behålla din investering i minst fem år och som är införstådd med att de pengar som placeras i fonden kan både öka och minska i värde och att det inte är säkert att du får tillbaka hela det insatta kapitalet. För att investera i fonden krävs inte att du har särskild förkunskap eller erfarenhet av fonder eller finansiella marknader.

**Förvaringsinstitut:** Skandinaviska Enskilda Banken Ab (publ)

Årsberättelse, halvårsredogörelse, informationsbroschyr, senaste andelsvärde samt övrig praktisk information finns att tillgå kostnadsfritt på svenska: [www.lannebo.se](http://www.lannebo.se)

### VILKA ÄR RISKERNA OCH VAD KAN JAG KAN FÅ I AVKASTNING?

#### Riskindikator



**Riskindikatorn utgår ifrån att du behåller produkten i 5 år.**

Den sammanfattande riskindikatorn ger en vägledning om risknivån för denna produkt jämfört med andra

produkter. Den visar hur troligt det är att produkten kommer att sjunka i värde på grund av marknadsutvecklingen. Vi har klassificerat denna produkt som 4 av 7, vilket är en medelriskklass. Det betyder att fonden har en medelnivå på risken för upp- och nedgångar i andelsvärdet. Indikatorn speglar framförallt upp- och nedgångar i de tillgångar fonden placerat i. Risker som inte fångas av riskindikatorn: Kreditrisk, kreditvärdigheten hos en emittent/motpart försämras.

Likviditetsrisk, värdepapper blir svårvärderade eller inte kan säljas/köpas direkt utan leder till ofördelaktigt pris.

Denna produkt innehåller inget skydd mot framtida marknadsresultat, så du kan förlora en del eller hela din investering.

### Resultatscenarier

Vad du får från denna produkt beror på framtida marknadsresultat. Den framtida marknadsutvecklingen är osäker och kan inte förutsägas exakt.

De negativa, neutrala och positiva scenarierna visar det sämsta, det genomsnittliga och det bästa resultatet för produkten och ett relevant jämförelseindex under de senaste 10 åren. Marknaderna kan utvecklas helt annorlunda i framtiden.

**Rekommenderad innehavstid: 5 år**

**Exempel på investering = SEK 100.000**

Scenarier

Om du löser in efter 1 år    Om du löser in efter 5 år  
(rekommenderad  
innehavstid)

<b>Minimum</b>			
<b>Det finns ingen garanterad minsta avkastning. Du kan förlora hela eller delar av din investering.</b>			
<b>Stressscenario</b>	<b>Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader</b>	<b>SEK 62.980</b>	<b>SEK 32.570</b>
	Genomsnittlig avkastning per år %	-37,0%	-20,1%
<b>Negativt scenario</b>	<b>Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader</b>	<b>SEK 89.160</b>	<b>SEK 93.310</b>
	Genomsnittlig avkastning per år %	-10,8%	-1,4%
<b>Neutralt scenario</b>	<b>Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader</b>	<b>SEK 112.910</b>	<b>SEK 174.750</b>
	Genomsnittlig avkastning per år %	12,9%	11,8%
<b>Positivt scenario</b>	<b>Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader</b>	<b>SEK 146.940</b>	<b>SEK 215.400</b>
	Genomsnittlig avkastning per år %	46,9%	16,6%

I siffrorna ingår alla kostnader för själva produkten, men eventuellt inte alla kostnader som du betalar till din rådgivare eller distributör. I siffrorna tas ingen hänsyn till din personliga beskattningssituation, som också kan påverka hur mycket du får tillbaka.

Stressscenariot visar vad du kan få tillbaka under extrema marknadsförhållanden.

Det negativa, neutrala och positiva scenarierna inträffade för en investering mellan december 2012 och november 2022.

### VAD HÄNDER OM LANNEBO FONDER AB INTE KAN GÖRA NÅGRA UTBETALNINGAR?

Fondens tillgångar får enligt lag inte förvaras av fondbolaget. I stället måste varje fond ha ett särskilt förvaringsinstitut som tar hand om förvaringen av fondens tillgångar. I det fall fondbolaget skulle gå i konkurs tas förvaltningen av fonden över av förvaringsinstitutet. Det finns ingen annan kompensations- eller garantiordning för investerare i fonden.

### VILKA ÄR KOSTNADERNA?

Den person som ger dig råd om eller säljer produkten kan ta ut andra kostnader. Om så är fallet ska personen i fråga informera dig om dessa kostnader och om hur de påverkar din investering.

### Kostnader över tid

Tabellerna visar de belopp som tas från din investering för att täcka olika typer av kostnader. Beloppens storlek beror på hur mycket du investerar, hur länge du innehar produkten och hur din produkt presterar. Beloppen som visas här är baserade ett exempel på investeringsbelopp och olika möjliga investeringsperioder. Om fonden ingår som en del i en annan produkt t.ex. fondförsäkring, kan det tillkomma andra kostnader för den produkten.

Vi har antagit följande:

-Det första året får du tillbaka det belopp som du investerat (0% årlig avkastning). För 5 år har vi antagit att produkten presterar i enlighet med vad som visas i det neutrala scenariot.

-100 000 SEK investeras.

	Om du löser in efter 1 år	Om du löser in efter 5 år
<b>Totala kostnader</b>	<b>SEK 1.820</b>	<b>SEK 16.780</b>
<b>Årliga kostnadseffekter*</b>	1,8% varje år	2,1% varje år

(\*) Detta illustrerar hur kostnader minskar din avkastning varje år under innehavstiden. Det visar till exempel att om du löser in vid rekommenderade innehavstiden beräknas din genomsnittliga avkastning per år bli 13,9% före kostnader och 11,8% efter kostnader. Som ersättning för sina tjänster kan personen som säljer produkten till dig komma att erhålla en del av de kostnader som du betalar till oss. Du kommer att få information om beloppet.

## VILKA ÄR KOSTNADERNA? (FORTSÄTTNING)

### Kostnadssammansättning

Engångskostnader vid teckning eller inlösen		Om du löser in efter 1 år
Teckningskostnader	Vi tar inte ut någon teckningsavgift, men personen som säljer produkten till dig kan komma att göra det.	SEK 0
Inlösenkostnader	Vi tar inte ut någon inlösenavgift för denna produkt, men personen som säljer produkten till dig kan komma att göra det.	SEK 0
Löpande kostnader		
Förvaltningsavgifter och andra administrations- eller driftskostnader	1,6 % av värdet på din investering per år. Detta är en uppskattning baserad på faktiska kostnader under det senaste året.	SEK 1.630
Transaktionskostnader	0,2 % av värdet på din investering per år. Detta är en uppskattning av kostnaderna som uppstår när vi köper och säljer produktens underliggande investeringar. Det faktiska beloppet kommer att variera beroende på hur mycket vi köper och säljer.	SEK 187
Extra kostnader som tas ut under särskilda omständigheter		
Resultatbaserade avgifter	Ingen resultatrelaterad avgift tas ut för denna produkt.	-

## HUR LÄNGE BÖR JAG BEHÅLLA INVESTERINGSPRODUKTEN OCH KAN JAG TA UT PENGAR I FÖRTID?

### Rekommenderad innehavstid: 5 år

Fonden har inget krav på minsta innehavsperiod men eftersom den placerar främst i aktier är den lämplig för en medellång till lång investeringshorisont. Du bör vara beredd att spara i fonden under åtminstone 5 år. Du har normalt möjlighet att sälja dina fondandelar alla bankdagar utan någon extra avgift.

## HUR KAN JAG KLAGA?

Önskar du framföra klagomål på fonden kan du vända dig till den som givit dig råd eller sålt produkten till dig. Du kan också vända dig till Lannebo Fonder AB ([www.lannebo.se](http://www.lannebo.se)) eller skriva till Lannebo Fonder AB, Klagomålsansvarig, Box 7854, 103 99 Stockholm eller [kundklagomal@lannebo.se](mailto:kundklagomal@lannebo.se).

## ÖVRIG RELEVANT INFORMATION

Fullständig information om fonden finns i fondens informationsbroschyr och fondbestämmelser som finns att tillgå på fondbolagets webbplats ([www.lannebo.se](http://www.lannebo.se)) tillsammans med bl.a. aktuell version av detta faktablad, fondens årsberättelse och halvårsredogörelse samt information om kostnader för äldre perioder.

Information om tidigare resultat finns här: [www.lannebo.se/faktablad/](http://www.lannebo.se/faktablad/) för de senaste 8 åren.

Tidigare publicerade resultatscenarier finns att tillgå här: [www.lannebo.se/faktablad/](http://www.lannebo.se/faktablad/)