

Information om ändrade fondbestämmelser i Lannebo Fastighetsfond

Bästa fondandelsägare,

Finansinspektionen har godkänt vissa ändringar i fondbestämmelserna för Lannebo Fastighetsfond. Ändringarna gäller från och med den **15 oktober 2025**. **Du som andelsägare behöver inte vidta några åtgärder.** Du uppmanas dock ta del av den bifogade informationen i dess helhet. Syftet med ändringarna är att harmonisera fondutbudet och säkerställa en enhetlig och tydlig struktur över alla fonder som Lannebo förvaltar, utan att påverka placeringsinriktningen.

Detta är de viktigaste förändringarna:

- Vissa andelsklasser byter beteckning, men för dig som befintlig andelsägare behålls samma villkor som tidigare.
- Nya beteckningar införs för andelsklasserna (se tabell i bifogat brev).
- Avgiftsvillkoren i vissa andelsklasser ändras för att harmoniseras med Lannebos övriga fonder.
- Rubriker, begrepp och skrivningar har uppdaterats för att bli tydligare och enhetliga.
- En ny möjlighet till utdelning i andelsklass B införs, med en fastställd nivå på högst tio procent. **Utdelningstidpunkt ändras från januari till maj.**
- Andra redaktionella justeringar har gjorts, men de påverkar inte fondens placeringsinriktning.

Vad innebär det för dig som andelsägare?

- Du behöver inte göra något med anledning av ändringarna.
- Dina fondandelar påverkas inte i värde.
- Vill du lösa in dina fondandelar kan du göra det som vanligt, utan andra avgifter än de som motsvarar kostnaden för att avveckla värdepapper.

I bifogad bilaga hittar du de ändrade fondbestämmelserna, inklusive en tydligare översikt över andelsklassförändringarna. Informationsbroschyr med de nya fondbestämmelserna kommer finnas tillgänglig datum för ikraftträdande på www.lannebo.se och kan då även beställas kostnadsfritt från Lannebos kundtjänst på telefonnummer 08-5622 5222 eller via e-post till info@lannebo.se.

Har du frågor är du alltid välkommen att kontakta vår kundtjänst på 08-5622 5222 (vardagar 09.00–17.00) eller via info@lannebo.se.

Med vänliga hälsningar

Lannebo Kapitalförvaltning AB